



# O B E C K L U B I N A

---

## N á v r h

### Všeobecne záväzné nariadenie OBCE KLUBINA

#### č. 3/2022

**o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území Obce Klubina**

*Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa :* 28.11.2022

*- zverejnený na internetovej adrese obce dňa :* 28.11.2022

*Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane):* 13.12.2022

*Doručené pripomienky (počet) :*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:*

*VZN schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Klubina dňa pod č.:*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa :*

*VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa :*

***VZN nadobúda účinnosť dňom***

úradná pečiatka  
s erbom obce

Mgr.Božena Poliačková  
starostka obce

Obec Klubina v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 a § 6 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a** pre územie obce Klubina toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KLUBINA**

**č. 3/2022**

### **o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na území Obce Klubina**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina podľa § 11, ods. 4 písm. g) zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení obce (ďalej len „VZN“).

### **ČASŤ PRVÁ**

#### **§1**

### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Obec Klubina , ako správca dane (ďalej len „správca dane“), týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) upravuje podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Klubina.
2. Obec Klubina ukladá na svojom území tieto **druhy miestnych daní**:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
3. Zdaňovacím obdobím pre dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje pre účely tohto „VZN“ je kalendárny rok.

# ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

## § 2 DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### Daň z pozemkov

#### § 3 Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

#### § 4 Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Klubina v tomto členení :
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty,
  - b) záhrady,
  - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy,
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
  - e) stavebné pozemky.
2. Predmetom dane z pozemkov nie sú:
  - a) pozemky alebo ich časti , ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
  - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií, a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
  - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.
3. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa ods. 2 je určujúce zaradenie pozemku do katastra. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci program starostlivosti o lesy.
4. Na účely /tohto VZN/ sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb podľa §10 ods.2 zákona o miestnych daniach, alebo stavba s bytmi a nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov podľa §14 zákona o miestnych daniach. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.
5. Stavebným pozemkom podľa ods. 4 nie je na účely /tohto VZN/ pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu, a stavebnú úpravu.
6. Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami, ktoré nie sú stavbami podľa §10ods. 2 zákona o miestnych daniach sa považujú za pozemky podľa ods.1 písm. c) /tohto VZN/.

## § 5 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov podľa / § 4 ods. 1 písm. a) tohto VZN/ pre pozemky druhu- orná pôda (OP), chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty (TTP) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č.1 zákona o miestnych daniach nasledovne:

Kód KÚ	Názov katastrálneho územia	Hodnota v eurách/m <sup>2</sup>	
		OP	TTP
824852	Klubina	0,0995	0,0192

2. Základom dane z pozemkov /podľa §4 ods.1 písm. b),c) a e) tohto VZN/ pre pozemky druhu - záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach nasledovne:

Druh pozemku	Hodnota pozemku v eurách/m <sup>2</sup>
Záhrady	1,32
Zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,32
Stavebné pozemky	13,27

3. Základom dane z pozemkov /podľa §4 ods.1 písm. d) tohto VZN/ pre pozemky druhu- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Hodnota pozemkov pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa zisťuje podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Znalecké posudky preukazujúce hodnotu pozemkov daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto všeobecne záväzného nariadenia. V prípade, že daňovník nepreukáže hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a hodnotu rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch znaleckým posudkom, správca dane určuje hodnotu pozemku na 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Klubina nasledovne:

Druh pozemku	Hodnota pozemku v eurách/m <sup>2</sup>
Lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0825

4. Základom dane z pozemkov v k. ú. Klubina / podľa § 4 ods.1 tohto VZN/, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb (ďalej len „predajný stánok“), je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 pre stavebné pozemky zákonom o miestnych daniach nasledovne:

Druh pozemku	Hodnota pozemku v eurách/m <sup>2</sup>
Pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok	13,27

## **§ 6** **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky uvedené v § 4 ods. 1 písm. a), b), c), e) a § 5 ods. 4 tohto VZN - **0,40 %**.
2. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky uvedené v § 4 ods. 1 písm. d) a § 5 ods. 3 tohto VZN - **0,70 %**.

## **§ 7** **Výpočet dane z pozemkov**

1. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §5 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 6 tohto VZN.

## **Daň zo stavieb**

### **§ 8** **Daňovník**

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona o miestnych daniach.

### **§ 9** **Predmet dane**

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Klubina v tomto členení:
  - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - d) samostatne stojace garáže,
  - e) stavby hromadných garáží,
  - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
  - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
  - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Klubina, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
  3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby:
    - a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
    - b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.
  4. Na zaradenie stavby podľa ods.1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

## § 10 Základ dane

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>, pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

## § 11 Sadzba dane

1. Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Klubina za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

Druh stavby	Ročná sadzba dane v eurách/m <sup>2</sup>
a) stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	<b>0,10</b>
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,10</b>
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	<b>0,20</b>
d) samostatne stojace garáže	<b>0,20</b>
e) stavby hromadných garáží	<b>0,30</b>
f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	<b>0,30</b>
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,50</b>
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	<b>0,90</b>
i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	<b>0,25</b>

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie v sume **0,04 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak sa v rodinnom dome, v garáži, chate podniká zvyšuje sa sadzba o 0,33 €/m<sup>2</sup>.

## § 12

### Výpočet dane zo stavieb

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §10 /tohto VZN/ a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 11 ods.1 /tohto VZN/.
2. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §10 /tohto VZN/ a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 11/tohto VZN/ zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa §11 ods.2 /tohto VZN/. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

## Daň z bytov

### § 13

#### Daňovník

1. Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v § 13 zákona o miestnych daniach.

### § 14

#### Predmet dane

1. Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.
2. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.

### § 15

#### Základ dane

1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

### § 16

#### Sadzba dane

1. Správca dane určuje v súlade s § 16 ods.2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne:

Byty a nebytové priestory	Ročná sadzba dane v eurách/ m <sup>2</sup>
Byty a nebytové priestory	0,10

## **§ 17**

### **Výpočet dane z bytov**

1. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §15 /tohto VZN/ a ročnej sadzby dane z bytov podľa §16 ods.1 /tohto VZN/.

## **§ 18**

### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Od dane sú oslobodené pozemky, stavby, byty a nebytové priestory uvedené v § 17 ods. 1 zákona o miestnych daniach.
2. Správca dane v zmysle § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené aj:
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
  - b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa,
  - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
  - d) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
  - e) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením,
  - f) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.
3. Správca dane v zmysle § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach ustanovuje zníženie dane zo stavieb:
  - a) **o 30 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie, príp. s manželkou /lom/.
  - b) **o 30 %** z daňovej povinnosti na garáže slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlá používané na ich dopravu .
4. Pri súbehu zníženia dane podľa § 18 ods. 2 alebo 3 /tohto VZN/ sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.
5. Doklady preukazujúce dôvody na zníženie dane predloží daňovník správcovi dane najneskôr do **31. januára** kalendárneho roka, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

## **§ 19**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.



2. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľností vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľností dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

## § 20

### Splatnosť a platenie dane

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná:

- a) ak určená daň u fyzickej osoby nepresahuje 30 EUR/rok a právnickej osoby 300 EUR/rok je splatná jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
- b) nad 30 EUR/rok u fyzickej osoby a nad 300 EUR/rok u právnickej osoby
  - prvá splátka je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
  - druhá splátka je splatná do 31. augusta bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje
- c) daň možno zaplatiť i jednorazovo aj vtedy, ak je daň vyššia ako je uvedené v písm. a) /tohto článku VZN/.

## § 21

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 4 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach.), daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú daňovníkov dane zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci sa daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

## ČASŤ TRETIA

### Daň za psa

## § 22

### Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa **nie je** pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

## **§ 23** **Daňovník**

1. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

## **§ 24** **Základ dane**

1. Základom dane je počet psov.

## **§ 25** **Sadzba dane**

1. Sadzba dane sa určuje za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
2. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane na jedného psa takto:

<b>kat. úz. Klubina</b>	<b>Ročná sadzba dane za jedného psa v eurách</b>
V rodinných domoch, chatkách, chatách, osadách, v bytových domoch (panelák, bytovka)	<b>5,00</b>

## **§ 26** **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

## **ČASŤ ŠTVRTÁ** **Daň za užívanie verejného priestranstva**

### **§ 27** **Predmet dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Klubina, a to:
  - a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov,
  - b) pozemok pri obecnom úrade, pozemky okolo Základnej školy s materskou školou č.157,

- c) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce,
  - d) všetky parcely registra „E“ vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie
- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
  - c) umiestnenie predajného zariadenia,
  - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
  - c) umiestnenie skládky,
  - d) trvalé parkovanie vozidla na ostatných plochách k.ú. Klubina – napr. vyhradenie priestoru pre motorové vozidlo, súvislé státie na tom istom mieste.
4. Osobitným užívaním verejného priestranstva **nie je** užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

## **§ 28**

### **Daňovník**

1. Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

## **§ 29**

### **Základ dane**

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

## **§ 30**

### **Sadzba dane**

1. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona o miestnych daniach vo výške **0,50 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň, ambulatný stánkový predaj sa určuje paušálne – **12,00 € za každý aj začatý deň**. Za trvalé parkovanie vozidla na ostatných plochách k. ú. Klubina - vyhradenie priestoru pre motorové vozidlo, súvislé státie na tom istom mieste je sadzba **60,00 €/rok**.

## **§ 31**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitého užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitého užívania verejného priestranstva.

## **§ 32**

### **Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane**

1. Náležitosti oznámenia sú:
- v žiadosti uvedený účel a doba využívania verejného priestranstva,
  - identifikácia žiadateľa, živnostenský list
2. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo

dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

3. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

## **ČASŤ PIATA**

### **Daň za ubytovanie**

#### **§ 33**

##### **Predmet dane**

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, mini kemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

#### **§ 34**

##### **Daňovník**

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

#### **§ 35**

##### **Základ dane**

1. Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.

#### **§ 36**

##### **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje sadzbu dane na osobu a prenocovanie takto:

<b>Druh dane</b>	<b>Sadzba dane na osobu a prenocovanie v eurách</b>
Sadzba dane za ubytovanie	<b>0,50</b>

#### **§ 37**

##### **Vyberanie dane**

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje.

## **§ 38** **Správa dane**

1. Správu dane za ubytovanie vykonáva Obec Klubina a daň je jej príjmom.

## **§ 39** **Splnomocňovacie ustanovenie**

1. Platiteľ dane je povinný vznik daňovej povinnosti písomne nahlásiť správcovi dane do 30 dní od zahájenia činnosti. V rovnakej lehote je povinný nahlásiť správcovi dane zánik činnosti a prípadne zmeny, kedy tieto nastali.
2. Platiteľ dane je povinný viesť denne preukázateľnú evidenciu o prechodne ubytovaných osobách a počet prenocovaní s ich identifikačnými údajmi (s vyznačením osôb oslobodených od dane).
3. Platiteľ dane je povinný pri kontrole a na výzvu správcu dane predložiť evidenciu a prechodne ubytovaných osobách.
4. Platiteľ dane je povinný písomne zaslať správcovi dane priznanie o výške dosiahnutej dane za prechodné ubytovanie štvrťročne do 15 dňa od skončenia štvrťroku a to aj v prípade, že v danom období odplatne neubytovával.  
Náležitosti priznania:
  - a) identifikačné údaje platiteľa,
  - b) názov a adresa zariadenia, kde sa prechodné ubytovanie poskytuje,
  - c) počet ubytovaných osôb,
  - d) počet prenocovaní,
  - e) výška dane.
5. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia je povinný ubytovanej osobe vydať doklad o zaplatení dane za ubytovanie (napr. príjmový pokladničný doklad).
6. Platiteľ dane je povinný vyberať daň za ubytovanie v stanovenej výške, odvieť ju správcovi dane a za ktorú ručí.

## **§ 40** **Spôsob vyberania dane a jej odvodu**

1. Daň sa platí bez vyrubenia na základe priznania o výške dosiahnutej dane za prechodné ubytovanie. Platiteľ ju odvádza obci Klubina 1x ročne do 15 dní po uplynutí kalendárneho roka.

## **ČASŤ ŠIESTA** **Daň za predajné automaty**

### **§ 41** **Predmet dane**

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

## **§ 42** **Daňovník**

1. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

## **§ 43** **Základ dane**

2. Základom dane je počet predajných automatov.

## **§ 44** **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok takto:

<b>Druh predajného automatu</b>	<b>Ročná sadzba dane za jeden predajný automat v eurách</b>
predajný automat	<b>35,00</b>

## **§ 45** **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane. Pri vzniku a zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný oznámiť správcovi dane nasledovné údaje:
  1. Pri vzniku daňovej povinnosti:
    - a) údaje o daňovníkovi,
    - b) identifikačné údaje predajného automatu (názov, typ a výrobné číslo, druh alebo druhy vydávaných tovarov),
    - c) miesto prevádzkovania predajného automatu,
    - d) dátum uvedenia do prevádzky.
  2. To isté platí aj pri zániku daňovej povinnosti, avšak uvedie sa dátum ukončenia prevádzky.
2. Od dane sú v súlade s § 51 zákona o miestnych daniach, oslobodené:
  - a) automaty umiestnené v školských zariadeniach

## **§ 46** **Spôsob vedenia evidencie**

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom na viditeľnom mieste s uvedením týchto údajov:
  - a) názov predajného automatu,
  - b) názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,

- c) dátum spustenia predajného automatu do prevádzky ukončenia prevádzkovania,  
d) výrobné číslo.
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť jeho poverenému zamestnancovi ku kontrole všetky doklady týkajúce sa predajných automatov.

## **ČASŤ SIEDMA**

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **§ 47**

##### **Predmet dane**

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

#### **§ 48**

##### **Daňovník**

1. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

#### **§ 49**

##### **Základ dane**

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

#### **§ 50**

##### **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok takto:

<b>Druh nevýherného hracieho prístroja</b>	<b>Ročná sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj v eurách</b>
ostatné nevýherné hracie prístroje	<b>45,00</b>

#### **§ 51**

##### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

Pri vzniku a zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný oznámiť správcovi dane nasledovné údaje:

1. Pri vzniku daňovej povinnosti:
  - a) údaje o daňovníkovi,
  - b) identifikačné údaje nevýherného hracieho prístroja (názov, typ a výrobné číslo),
  - c) počet nevýherných hracích prístrojov,
  - d) miesto prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
  - e) dátum uvedenia do prevádzky.
2. To isté platí aj pri zániku daňovej povinnosti, avšak uvedie sa dátum ukončenia prevádzky.

## **§ 52**

### **Spôsob vedenia evidencie**

1. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom na viditeľnom mieste s uvedením týchto údajov:
  - a) názov nevýherného hracieho prístroja,
  - b) názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
  - c) dátum spustenia nevýherného hracieho prístroja do prevádzky,
  - d) výrobné číslo a typ nevýherného hracieho prístroja.
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť jeho poverenému zamestnancovi ku kontrole všetky doklady týkajúce sa nevýherných hracích prístrojov.

## **ČASŤ ÔSMA**

### **Spoločné ustanovenia k miestnym daniam**

## **§ 53**

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1.januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
2. Daňovník je povinný označiť platbu dane platobnými údajmi, ktoré uvedie správca dane v rozhodnutí, ktorým vyrubí daň: číslo účtu správcu dane, kód banky, variabilný symbol, konštantný symbol; ak sú uvedené na rozhodnutí aj špecifický symbol a správu pre správcu dane.
3. Vyrubená daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
4. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje môže daňovník uhradiť:
  - a) v hotovosti do pokladne správcu dane – Obecný úrad Klubina
  - b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane, IBAN: SK42 0200 0000 0000 1432 8322 vedeného vo VÚB Banke a.s., Čadca
  - c) poštovým poukazom na číslo účtu: IBAN: SK42 0200 0000 0000 1432 8322 vedeného vo VÚB Banke a.s., Čadca .
5. Správca dane ustanovuje, že daň do sumy **3,00 €** nebude vyrubovať ani vyberať.



## **ČASŤ DEVIATA**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Toto VZN sa vydáva pre potreby určenia výšky dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje
2. V zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení bol návrh tohto VZN č. 03/2022 o výške dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za ubytovanie, dani z predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli dňa 28.11.2022 a zvesený z pripomienkovania dňa .....
3. Na tomto VZN č. 03/2022 o výške dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za ubytovanie, dani z predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Klubine dňa .....
4. VZN č. 03/2022 o výške dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za ubytovanie, dani z predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje, na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Klubine dňa ..... bolo vyhlásené a to dňom vyvesenia na úradnej tabuli dňa .....
5. VZN č. 03/2022 o výške dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za ubytovanie, dani z predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje, na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Klubine dňa ..... bolo zvesené z úradnej tabule dňa.....
6. VZN č. 03/2022 o výške dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za ubytovanie, dani z predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje, na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Klubine dňa..... nadobúda účinnosť dňom .....
7. Toto VZN zároveň ruší platnosť Všeobecne záväzného nariadenia Obce Klubina č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 16.12.2015, vrátane všetkých jeho doplnkov, dodatkov a novelizácií.

V Klubine, dňa .....

.....  
Mgr. Božena Poliačková  
starostka obce