

Zápisnica
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klubina,
konaného dňa 21.06.2023

Prítomní: Mgr. Božena Poliačková, starosta obce
Ing. Vladimír Kasaj, kontrolór obce

Poslanci:

PaedDr. Marcela Podmanická
Jozef Lipták
Bc. Pavol Kubica
Mgr. Ondrej Kubica

Ďalší prítomní: Renáta Muchová, zam. obce

PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Úprava rozpočtu obce Klubina, rozpočtové opatrenie č. 1/2023
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
6. Prerokovanie a schválenie záverečného účtu obce Klubina za rok 2022
7. Voľba hlavného kontrolóra Obce Klubina
8. Plán kontrolnej činnosti kontrolóra obce na II. polrok 2023
9. Došlá pošta, rôzne
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

K bodu 1. Zahájenie

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Božena Poliačková, starostka obce. Privítala všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Jozef Baričiak

Neospravedlnení poslanci:

Starostka konštatovala, že prítomní sú 4 poslanci, čo je nadpolovičná väčšina a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**Overovatelia zápisnice:** Bc. Pavol Kubica, Mgr. Ondrej Kubica**Návrhová komisia:** Jozef Lipták, PaedDr. Marcela Podmanická**Zapisovateľka:** Renáta Muchová**Hlasovanie:**

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášania schopné.

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

program rokovania.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

*Uznesenie bolo prijaté.***SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Úprava rozpočtu obce Klubina, rozpočtové opatrenie č. 1/2023
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
6. Prerokovanie a schválenie záverečného účtu obce Klubina za rok 2022
7. Voľba hlavného kontrolóra Obce Klubina
8. Plán kontrolnej činnosti kontrolóra obce na II. polrok 2023
9. Došlá pošta, rôzne
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

K bodu 3. Kontrola uznesenia

Starostka obce Mgr. Božena Poliačková informovala poslancov o priebežnom plnení uznesení, pán Lieskovan doložil GP a informovala o prácach v obci.

Informácie o prácach v obci:

- zber vyseparovaných zložiek odpadu
- pracovníci cez ÚPSVaR §54 ZÚoZ
- kosenie verejných priestranstiev, cintorín, pri škole, detský park
- pri ZŠ s MŠ sme dokončili oplatenie
- výstavba amfiteátra

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 40/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení OZ.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Úprava rozpočtu obce Klubina, rozpočtové opatrenie č. 1/2023

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022 podľa skutočného plnenia v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

Poslancom bol predložený návrh úpravy rozpočtu.

- hasiči dotácia 3 000,- € + spoluúčasť obce minimálne 5% (150,00 €)
- starostka obce Mgr. Božena Poliačková predniesla poslancom návrh rozpočtového opatrenia č. 1 a informovala o predpokladaných zmenách, ktoré by mali nastať do konca roka – navýšenie za energie a plyn

Poslanci tento návrh prediskutovali a následne **schválili**.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 41/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 1/2023 podľa skutočného plnenia v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Kontrolór obce Ing. Vladimír Kasaj predložil stanovisko k záverečnému účtu a odporučil záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2022 poslancom OZ schváliť bez výhrad.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 42/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Návrh záverečného účtu obce Klubina za rok 2022

Poslancom obecného zastupiteľstva starostka obce predložila návrh záverečného účtu obce Klubina za rok 2022 na prerokovanie a následné schválenie.

a) Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 43/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

záverečný účet obce Klubina za rok 2022 bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Návrh záverečného účtu obce Klubina za rok 2022

b) Návrh uznesenia: Uznesenie č. 44/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Klubina

schvaľuje

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške
21 376,44 €.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Voľba hlavného kontrolóra Obce Klubina

Obecné zastupiteľstvo v písomnom návrhu schválilo náležitosti a spôsob otvárania obálok a kontroluspĺnenia podmienok, ktorú vykonala komisia v zložení :

PaedDr. Marcela Podmanická, Jozef Lipták, Renáta Muchová za prítomnosti

Mgr. Boženy Poliačkovej dňa 05. júna 2023 v kancelárii starostky obce.

Komisia v zápisnici konštatuje, že v stanovenom termíne bola doručená do podateľne obecného úradu 1 obálka kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra, ktorý aj splnil stanovené podmienky k voľbe. Na voľbu hlavného kontrolóra bol pozvaný len jeden prihlásený kandidát, a však v náležitostiach a spôsobe voľby hlavného kontrolóra obce bola schválená tajná voľba, preto starostka obce navrhla zmenu z tajnej voľby na voľbu verejnú.

Návrh uznesenia: Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

zmenu spôsobu Voľby hlavného kontrolóra obce Klubina pre funkčné obdobie 2023 -2029 s nástupom od 01.07.2023 určenú v bode 9b) Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra, schváleného uznesením č. 35/2023 zo dňa 12.04.2023 z tajného hlasovania na verejné hlasovanie.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Voľba hlavného kontrolóra Obce Klubina

Starostka obce konštatovala, že na základe zákona č. 369/1990 Zb. Zákona o obecnom zriadení, obecné zastupiteľstvo vyhlásilo výberové konanie hlavného kontrolóra Obce Klubina a to uznesením č. 35/2023, kde určilo deň konania volieb na 21.06.2023, zároveň v náležitostiach pre výberové konanie a splnenia podmienok pre uchádzačov stanovilo OZ uzávierku prihlášok na 01.06.2023, do tohto termínu bola doručená 1 prihláška. Členovia komisie otvorili doručené obálky, konštatovali, že spĺňajú požadované kritéria, ktoré boli stanovené vo výberovom konaní, v náležitostiach a spôsobe voľby hlavného kontrolóra. Následne pani starostka predstavila kandidáta na hlavného kontrolóra Obce Klubina pána Ing. Vladimíra Kasaja a poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu a k samotnej voľbe hlavného kontrolóra Obce Klubina.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 46/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

a) berie na vedomie

závery komisie na otváranie obálok pre voľby hlavného kontrolóra Obce Klubina, ktorá konštatovala menný zoznam prihlásených uchádzačov a to Ing. Vladimír Kasaj

b) volí

v zmysle §11, ods. 4, písm. j) Zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za hlavného kontrolóra Obce Klubina pre funkčné obdobie 2023-2029 s nástupom od 01.07.2023 do 30.06.2029 Ing. Vladimír Kasaj

c) určuje

hlavnému kontrolórovi Obce Klubina plat v zmysle §18c, ods. 1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v rozsahu určený na kratší pracovný čas, pozostávajúci v rozsahu 2 hodiny týždenne, čo je úväzok 0,0375 podľa uznesenia č. 35/2023 zo dňa 12.04.2023.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023

Poslancom obecného zastupiteľstva kontrolór obce predložil plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2023

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 47/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti kontrolóra obce na II. polrok 2023.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Došlá pošta, rôzne**a) Odpredaj pozemku – Žiadosť o odkúpenie časti parcely KNE č. 1118/1
Vladimír Lieskovan, Klubina č. 46**

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 48/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

predaj osobitným zreteľom podľa § 9a odst.8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a to pozemok spočívajúci z vyňatia časti parcely KNE č. 1118/1 – orná pôda v k. ú. Klubina, ktorá je vedená na LV č. 1522 a vlastníkom je obec Klubina v podiele 203/576, a z ktorej bola na základe geometrického plánu č. 437/2021 zo dňa 15.12.2021, vytvorená parcela KNC č. 650, ktorej celková výmera je 179 m² a podiel obce v 203/576 činí **63,085 m²**.

z parcely KNE č. 1118/1 vytvorená parcela

CKN č. 650 o výmere 179 m².

Podľa GP č. 437/2021 vyhotoveného Monikou Jonekovou, Nová Bystrica 1006, 023 05, dňa 15.12.2021, úradne overeného Ing. Teréziou Targošovou, dňa 18.01.2021 pod č. 1698/2021, ide o túto parcelu:

z parcely KNE č. 1118/1 vytvorená parcela:

KNC č. 650 o výmere 179 m².

Obec Klubina odpredáva túto parcelu v podiele 203/576 za cenu **3,00 €/ m²**

Vladimírovi Lieskovanovi, Klubina č. 46. Podiel obce v 203/576 činí **63,085 m²**.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Došlá pošta, rôzne

b) Odpredaj pozemku - Žiadosť o odkúpenie časti parcely KNE č. 3030 Vladimír Lieskovan, Klubina č. 46

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 49/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

predaj osobitným zreteľom podľa § 9a odst.8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a to pozemok spočívajúci z vyňatia časti parcely KNE č. 3030 – ostatné plochy v k. ú. Klubina, ktorá je vedená na LV č. 631 a vlastníkom je obec Klubina v podiele 1/1, a z ktorej boli na základe geometrického plánu č. 136/2023 zo dňa 10.05.2023, vytvorené parcely CKN č. 576/4 a CKN č. 578/1, ktorých celková výmera je 498 m²:

z parcely KNE č. 3030 vytvorená parcela:

CKN č. 576/4 o výmere 114 m²

CKN č. 578/1 o výmere 384 m².

Podľa GP č. 136/2023 vyhotoveného Monikou Jonekovou, Nová Bystrica 1006, 023 05, dňa 10.05.2023, úradne overeného Ing. Teréziou Targošovou, dňa 08.06.2023 pod č. 520/2023:

z parcely KNE č. 3030 vytvorená parcela:

CKN č. 576/4 o výmere 114 m²

CKN č. 578/1 o výmere 384 m².

Obec Klubina odpredáva túto parcelu v podiele 1/1 za cenu **3,00 €/ m²**

Vladimírovi Lieskovanovi, Klubina č. 46. Podiel obce v 1/1 činí **498 m²**.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Došlá pošta, rôzne

c) Odpredaj pozemku - Žiadosť o odkúpenie časti parcely KNE č. 3030 Peter Lieskovan, Klubina č. 51

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 50/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

predaj osobitným zreteľom podľa § 9a odst.8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a to pozemok spočívajúci z vyňatia časti parcely KNE č. 3030 – ostatné plochy v k. ú. Klubina, ktorá je vedená na LV č. 631 a vlastníkom je obec Klubina v podiele 1/1, a z ktorej boli na základe geometrického plánu č. 136/2023 zo dňa 10.05.2023, vytvorené parcely CKN č. 576/3, CKN č. 577/2 a CKN č. 578/2, ktorých celková výmera je 456 m²:

z parcely KNE č. 3030 vytvorená parcela:

CKN č. 576/3 o výmere 86 m²

CKN č. 577/2 o výmere 322 m²

CKN č. 578/2 o výmere 48 m².

Podľa GP č. 136/2023 vyhotoveného Monikou Jonekovou, Nová Bystrica 1006, 023 05, dňa 10.05.2023, úradne overeného Ing. Teréziou Targošovou, dňa 08.06.2023 pod č. 520/2023:

z parcely KNE č. 3030 vytvorená parcela:

CKN č. 576/3 o výmere 86 m²

CKN č. 577/2 o výmere 322 m²

CKN č. 578/2 o výmere 48 m².

Obec Klubina odpredáva túto parcelu v podiele 1/1 za cenu **3,00 €/ m²**

Petrovi Lieskovanovi, Klubina č. 51. Podiel obce v 1/1 činí **456 m²**.

Hlasovanie:

za: 4	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Došlá pošta, rôzne

d) Žiadosť o súhlas s prevádzkovaním živnosti v nájomnom byte Klubina č. 157/5 - p. Kristína Zborovančík

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 51/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

berie na vedomie

žiadosť o súhlas s prevádzkovaním živnosti v nájomnom byte Klubina č. 157/5 a bude sa touto žiadosťou zaoberať na ďalšom rokovaní OZ z dôvodu, že výstavba bytov bola spolufinancovaná z dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a zo ŠFRB.

Hlasovanie:

za:	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Došlá pošta, rôzne

e) Poverenie Ing. Vladimíra Kasaja – kontrolóra obce Klubina na zistenie skutočností s udelením súhlasu na vykonávanie živnostenskej činnosti v nájomnom byte Klubina č. 157/5 – p. Kristína Zborovančík

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 52/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

poveruje

Ing. Vladimíra Kasaja – kontrolóra obce Klubina na zistenie skutočností s udelením súhlasu na vykonávanie živnostenskej činnosti v nájomnom byte Klubina č. 157/5
– p. Kristína Zborovančík.

Hlasovanie:

za:	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Jozef Lipták Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Diskusia

Poslanci diskutovali o momentálnej situácii.

K bodu 11. Schválenie uznesení

K bodu 12. Záver

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:30 hod.

Zapísala: Renáta Muchová

.....

Mgr. Božena Poliačková
starostka obce

Overovatelia:

Bc. Pavol Kubica

.....

Mgr. Ondrej Kubica

.....