Zápisnica
z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klubina, konaného dňa 26.09.2024

Prítomní: Mgr. Božena Poliačková, starosta obce

Poslanci:

PaedDr. Marcela Podmanická
Bc. Pavol Kubica
Mgr. Ondrej Kubica
Jozef Baričiak
Jozef Lipták

Ďalší prítomní: Renáta Muchová, zapisovateľka

PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za I. polrok 2024
5. Úprava rozpočtu obce Klubina - rozpočtové opatrenie č. 2/2024
6. Správa o výchovno- vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ Klubina za školský rok 2023/2024
7. Organizácia šk. roka 2024/2025
8. Došlá pošta a rôzne
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

K bodu 1. Zahájenie

Rokovanie OZ otvorila a viedla Mgr. Božena Poliačková, starostka obce. Privítala všetkých prítomných.
Ospravedlnení poslanci:
Neospravedlnení poslanci: -
Starostka konštatovala, že prítomní sú 5 poslanci, čo je nadpolovičná väčšina poslancov a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Jozef Baričiak, PaedDr. Marcela Podmanická
Návrhová komisia: Jozef Lipták, Mgr. Ondrej Kubica
Zapisovateľka: Renáta Muchová

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

Starostka konštatovala, že prítomní poslanci sú 5 a OZ je uznášania schopné.

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina
schvaľuje
program rokovania.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za I. polrok 2024
5. Úprava rozpočtu obce Klubina - rozpočtové opatrenie č. 2/2024
6. Správa o výchovno- vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ Klubina za školský rok 2023/2024
7. Organizácia šk. roka 2024/2025
8. Došlá pošta a rôzne
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

K bodu 3. Kontrola uznesenia

Starostka obce Mgr. Božena Poliačková informovala poslancov o priebežnom plnení uznesení a informovala o prácach v obci.

Informácie o prácach v obci:

- zber vyseparovaných zložiek odpadu
- kosenie verejných priestranstiev, cintorín, pri škole, detský park
- na cintoríne sme dokončili chodník a kolumbárium
- pripravili a zorganizovali sme spolu s členmi DHZ Klubina hasičskú súťaž, omšu na Povýškach a kultúrne podujatie spojené s otvorením nového Amfiteátra na Kamencoch v Klubine
- zabezpečili sme vyčistenie cyklotrasy po povodniach od nánosov kameňa a bahna
- v budove ZŠ s MŠ sme prestavali 2 miestnosti na triedy, aby boli pripravené na nový vyučovací proces, urobila sa nová elektroinštalácia., vodovod a kanalizačná prípojka do miestnosti, odčlenil sa prechod do jednotlivých tried, vyspravili sa steny a usadili zárubne, kúpili sme 3 ks - nové dvere.
- školský byt sme kompletne prerobili na 1- izbový, vymenili sme vchodové dvere za plastovohlinikové.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 92 /2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení OZ.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za I. polrok 2024

Kontrolór obce Ing. Vladimír Kasaj predložil správu o vykonanej činnosti za I. polrok 2024 a starostka obce ju následne prečítala poslancom OZ.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 93/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

berie na vedomie

správu kontrolóra obce o vykonanej činnosti za I. polrok 2024.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Úprava rozpočtu obce Klubina, rozpočtové opatrenie č. 2/2024

Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 podľa skutočného plnenia v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

Poslancom bol predložený návrh úpravy rozpočtu.
Príjmová časť':
Dotácia z VÚC - 2000, 00 €
Za pozemok p. Jedináková Štefánia - 155,15 €
Výdavková časť':

- Kolumbáriu a chodník na cintoríne vlastné zdroje
- ZŠ, Byt
- starostka obce Mgr. Božena Poliačková predniesla poslancom návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2024

Poslanci tento návrh prediskutovali a následne **schválili**.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 94/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 2/2024 podľa skutočného plnenia v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Správa o výchovno - vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ Klubina za školský rok 2023/2024

Riaditeľka ZŠ s MŠ predložila správu o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ Klubina za školský rok 2023/2024.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 95/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

berie na vedomie

Správu o výchovno- vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ Klubina za školský rok 2023/2024.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Organizácia školského roka 2024/2025

Riaditeľka ZŠ s MŠ predložila správu o organizácii šk. roka 2024/2025 a starostka obce ju prečítala poslancom OZ.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 96/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

organizáciu šk. roka 2023/2024.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Došlá pošta, rôzne

a) Odpredaj pozemku – Žiadosť o odkúpenie časti parcely KNE č. 86
Miroslav Plaštiak, Klubina č. 108

Návrh na schválenie spôsobu predaja a schválenie predaja časti pozemku obce Klubina KNE č. 86 – orná pôda v k. ú. Klubina z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
Miroslav Plaštiak požiadal dňa 03.07.2024 o odkúpenie obecného pozemku, a to časť parcely KNE č. 86.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 97/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
schvaľuje
v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Klubina, zverejnenými na http://www.klubina.sk/dokumenty-obecnedokumenty.html
spôsob predaja, t.j. schválenie zámeru predať prebytočný majetok obce Klubina
z dôvodov hodných osobitného zreteľa zámer odpredaja tohto majetku žiadateľovi: Miroslav Plaštiak, Klubina č. 108, a to časť parcely KNE č. 86 – orná pôda v k. ú. Klubina, ktorá je vedená na LV č. 1472 a vlastníkom je obec Klubina v podiele 1/9, a z ktorej bola na základe geometrického plánu č. 67/2024 vyhotoveného Bc. Andrejom Mazancom, SNP 132/64, 023 04 Čadca, dňa 29.04.2024, úradne overeného Okresným úradom v Čadci, katastrálnym odborom pod číslom 959/2024 dňa 05.08.2024 Ing. Teréziou Targošovou kde bola z parcely KN E č. 86 vytvorená parcela: KN C č. 175 o výmere 462 m² a podiel obce v 1/9 činí **51,3 m².**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je užívaná už dlhé roky nadobúdateľom ako jeden celok a predaj pozemku alebo časti pozemku inému záujemcovi by značne obmedzoval nadobúdateľa v užívaní vlastných nehnuteľností.
Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku, kde je obec podielovým vlastníkom v podiele 1/9 je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom a tým nie je pre obec iným spôsobom využiteľná. Kúpna cena prevádzaného pozemku bude stanovená podľa znaleckého posudku. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie znaleckého posudku, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Došlá pošta, rôzne

b) Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – Ľuboslav Kubica, Klubina č. 48

Dňa 02.08.2024 bola obci Klubina doručená žiadosť o pridelenie nájomného bytu od p. Ľuboslava Kubicu, trvale bytom Klubina č. 48.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 98/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

pridelenie bytu č. 6 p. Ľuboslavovi Kubicovi.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Došlá pošta, rôzne

c) Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – Nikoleta Hlavatá, Zborov nad Bystricou č. 533

Dňa 25.09.2024 bola obci Klubina doručená žiadosť o pridelenie nájomného bytu od p. Nikolety Hlavatej, trvale bytom Zborov nad Bystricou č. 533.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 99/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

pridelenie bytu č. 9 p. Nikolete Hlavatej.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 0
PaedDr. Marcela Podmanická Bc. Pavol Kubica Mgr. Ondrej Kubica Jozef Baričiak Jozef Lipták				

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Diskusia

Poslanci diskutovali o momentálnej situácií.

K bodu 10. Schválenie uznesení

K bodu 11. Záver

Pani starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:00 hod.

Zapísala: Renáta Muchová

.....
Mgr. Božena Poliačková
starostka obce

Overovatelia:

Jozef Baričiak .....

PaedDr. Marcela Podmanická .....