

**Obec Klubina**

**So sídlom: Obecný úrad Klubina č. 67, 023 04**

**IČO: 00314056**

---

---

**Zverejnenie Zámeru predat' majetok obce Klubina- pre Miroslava Plaštiaka, bytom Klubina č. 108, parcela KN E 86- orná pôda o výmere 462m2, z čoho podiel obce Klubina v 1/9 činí 51,3 m<sup>2</sup> z dôvodu osobitného zreteľa, uzn. Č. 97/2024 z 26.09.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Klubina, zverejnenými na:

<https://www.klubina.sk/dokumenty-obcenedokumenty.html>

zverejňuje zámer predat' majetok obce, a to:

- pozemok spočívajúci z vyňatia časti parcely KN E č. 86 – orná pôda v k. ú. Klubina, ktorá je vedená na LV č. 1472 a vlastníkom je obec Klubina v podiele 1/9, a z ktorej bola na základe geometrického plánu č. 67/2024 zo dňa 29.04.2024 vyhotoveného Bc. Andrejom Mazancom, SNP 132/64, 023 04 Čadca, úradne overeného Ing. Teréziou Targošovou, dňa 05.08.2024 pod č. 959/2024, vytvorená parcela CKN č. 175, ktorej celková výmera je 462 m<sup>2</sup>:

Kupujúcim bude p. Miroslav Plaštiak, bytom Klubina č. 108

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** je, že uvedená parcela je užívaná už dlhé roky nadobúdateľom ako jeden celok a predaj pozemku alebo časti pozemku inému záujemcovi by značne obmedzoval nadobúdateľa v užívaní vlastných nehnuteľností.

Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku, kde je obec podielovým vlastníkom v podiele 1/9 je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom a tým nie je pre obec iným spôsobom využiteľná.

Kúpna cena prevádzaného pozemku bude stanovená podľa znaleckého posudku.

Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie znaleckého posudku, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

Uzn. č. 97/2024 z 26.09.2024

Predaj je zverejnený

a/ na úradnej tabuli obce Klubina

b/ na internetovej stránke obce [www.klubina.sk](http://www.klubina.sk)

V Klubine 27.09.2024

Mgr. Božena Poliačková

starostka obce