

Zápisnica
zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Klubina,
konaného dňa 21.3.2018

Prítomní: Mgr. Božena Poliačková, starosta obce
Poslanci: Eva Vlčková
PaedDr. Janka Jašková
Irena Jedináková
Mgr. Ondrej Kubica
Daniela Zajačiková
Jozef Lipták

Neprítomní: Jozef Baričiak

Ďalší prítomní: Ing. Jana Kasáková, zam. obce

Verejnosť: Anna Koňuchová
Vladimír Tatarka

PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Správa kontrolóra obce o vykonanej činnosti za II. polrok 2017
5. Došlá pošta, rôzne
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

K bodu 1. Zahájenie

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Božena Poliačková, starostka obce. Privítala všetkých prítomných.

Ospravedlnený poslanec: Jozef Baričiak

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Mgr. Ondrej Kubica, Irena Jedináková

Návrhová komisia: Eva Vlčková, PaedDr. Janka Jašková, Jozef Lipták

Zapisovateľka: Ing. Jana Kasáková

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

program rokovania.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Správa kontrolóra obce o vykonanej činnosti za II. polrok 2017
5. Došlá pošta, rôzne
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

K bodu 3. Kontrola uznesenia

Starostka obce Mgr. Božena Poliačková informovala poslancov o priebežnom plnení uznesení.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 1/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení OZ.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Správa kontrolóra obce o vykonanej činnosti za II. polrok 2017

OZ bola prednesená správa kontrolóra obce.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 2/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

berie na vedomie

správu o vykonanej činnosti za II. polrok 2017

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Došla pošta, rôzne

1. Žiadosť Ing. Františka Korčeka o zmenu nájomcu podľa Nájomnej zmluvy o nájme oblúkovej haly zo dňa 01.04.1999. K žiadosti bolo doložené stanovisko obecného právnik JUDr. Miroslava Stopku. Pán Tatarka, konateľ firmy T&T COMPANY, s.r.o. predložil žiadosť o prenájom haly.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 3/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

súhlasí:

s tým, že nájomca Dom Stav s.r.o., Bystrická cesta 64, 034 01 Ružomberok zastúpený: p. Ing. Františkom Korčekom, riaditeľom spoločnosti/ ďalej iba ako nájomca/, IČO: 316 23 531 je oprávnený dať predmet nájmu- oblúkovú halu postavenú v obci Klubina na parcele KNC 378 zastavaná plocha o výmere 273m², ktorej vlastníkom je obec Klubina - prenajímateľ, do podnájmu - podnájomcovi spoločnosti T&T COMPANY, s.r.o., Skalité 1456, Skalité 023 14 s tým, že bude podpísaný dodatok k zmluve k dátumu 01.04.2018 za splnenia týchto podmienok:

- bod III. nájomnej zmluvy zo dňa 01.04.1999 sa mení nasledovne: Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu: od 01.04.2018 do 31.03.2028, t.j. 10 rokov
- bod IV. nájomnej zmluvy zo dňa 01.04.1999 sa mení nasledovne: Cena nájmu sa stanovuje na sumu 350,- € mesačne so splatnosťou od 01.04.2018, nájomné bude podnájomca uhrádzať priamo prenajímateľovi- Obci Klubina na účet - VÚB a.s. Čadca č. účtu: 14328-322/200
- bod VI. nájomnej zmluvy zo dňa 01.04.1999 sa dopĺňa nasledovne: spoločnosť T&T COMPANY, s.r.o., Skalité 1456, Skalité 023 14 sa zaväzuje okrem platenia nájmu preinvestovať v obci Klubina 3 000 €/ročne v prospech obce,

ktoré podnájomca každoročne k 31.12. preukáže daňovými dokladmi, resp. iným relevantným dokladom.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 4/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina
schvaľuje

dotatok č. 2 k Nájomnej zmluve o nájme oblúkovej haly zo dňa 01.04.1999 v súlade s článkom V., bodom 2. aby nájomca Dom STAV, spol. s.r.o., Bystrická cesta 64, 034 01 Ružomberok, zastúpený p. Ing. Františkom Korčekom postúpil nájom oblúkovej haly podnájomcovi spoločnosti T&T COMPANY, s.r.o., Skalité 1456, Skalité 023 14 s tým, že bude ku nájomnej zmluve zo dňa 01.04.1999 podpísaný dodatok č. 2 k dátumu 01.04.2018, čím sa upraví lehota platnosti zmluvy do 01.04.2028 a zvýši sa cena nájmu na 350 €/mesačne a spoločnosť T&T COMPANY, s.r.o., Skalité 1456, Skalité 023 14 sa zaväzuje okrem platenia nájmu preinvestovať v obci 3 000,- €/ročne v prospech obce, ktoré podnájomca každoročne k 31.12. preukáže daňovými dokladmi, resp. iným relevantným dokladom.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

2. Žiadosť MAS Bystrická dolina o prenájom miestnosti na Obecnom úrade v Klubine.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 5/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina
schvaľuje

prenájom miestnosti, bývalej zasadačky, na kanceláriu pre MAS Bystrická dolina navrhovaný nájom vrátane energií 250,- €/mesačne. Nájomná zmluva by bola uzatvorená od 01.04.2018 do 30.11.2019.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

3. Žiadosť MAS Bystrickej doliny o vklad členského príspevku vo výške 2 500 €.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 6/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

vklad členského príspevku vo výške 2 500 € do MAS Bystrická dolina.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

4. Žiadosť Milana Kurica, ml., Klubina č. 111 o odpredaj obecného pozemku, a to časť parcele KNE 3030, totožnej s parcelou KNC 579/1 o výmere 685 m² a totožnej s parcelou KNC 579/2 o výmere 34 m².

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 7/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

odpredať trvalú prebytočnosť majetku Obce Klubina a zámer prevodu prebytočného majetku obce Klubina z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 8, písm.e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Klubina za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľovi : Milan Kuric, Klubina č. 111 (mladší)
parcelu KN C 579/1 o výmere 685 m², parcelu KN C 579/2 o výmere 34 m²
totožné podľa GP č. 10947264- 11/2017 zo dňa 10.07.2017
s časťou pozemku parc. č. KN E 3030 ostatné plochy v k.ú. Klubina, ktorá je vedená na LV č. 631 a vlastníkom je obec Klubina v 1/1, Cena: 2 €/m²

Odôvodnenie :

p. Milan Kuric ml., Klubina č. 111 požiadal Obec Klubina o odkúpenie časti vyššie uvedených pozemkov za účelom majetkového vysporiadania, nakoľko ich dlhodobo užíva a nemal vedomosť, že je majetkom Obce Klubina. Uvedené časti pozemkov sú pre obec Klubina nevyužiteľné.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

5. Žiadosť Petra Pochybu, Klubina č. 154 o odpredaj obecného pozemku a to podiel 1/9 v parcele KNE 44, podiel 1/9 v parcele KNE 45 a podiel 1/9 v parcele KNE 43/1, ktorej časť je totožná s parcelou KNC 370 v katastrálnom území Klubina

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 8/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina
schvaľuje

odpredať trvalú prebytočnosť majetku Obce Klubina a zámer prevodu prebytočného majetku obce Klubina z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 8, písm.e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Klubina za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľovi : Peter Pochyba, Klubina č. 154

- parcelu KN E 43/1 podiel 1/9, ktorej časť je totožná s parcelou KNC 370
- parcelu KN E 44 podiel 1/9 výmera 5,22 m², ktorá je totožná s časťou parcele KN C 372,
- parcelu KN E 45 podiel 1/9 výmera 6 m², ktorá je totožná s časťou parcele KN C 372
Cena: 2 €/m²

Odôvodnenie :

p. Peter Pochyba, Klubina č. 154 požiadal Obec Klubina o odkúpenie časti vyššie uvedených pozemkov za účelom majetkového vysporiadania, nakoľko ich dlhodobo užíva a nemal vedomosť, že sú majetkom Obce Klubina. Uvedené časti pozemkov sú pre obec Klubina nevyužiteľné.

Žiadateľ p. Peter Pochyba musí doložiť obci Klubina geometrický plán vyššie uvedených parciel.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

6. Mgr. Božena Poliačková informovala poslancov o podaní majetkového priznania starostky obce Klubina za rok 2017.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 9/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

berie na vedomie

informáciu o podaní majetkového priznania starostky obce Klubina za rok 2017.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

7. Určenie volebného obvodu pre voľby do orgánov miestnej samosprávy na volebné obdobie 2018-2022, počet poslancov a úväzok starostu po voľbách.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 10/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

a) jeden volebný obvod v obci Klubina pre voľby do orgánov miestnej samosprávy na volebné obdobie 2018- 2022

b) 7 poslancov v obci Klubina, pre voľby do orgánov miestnej samosprávy na volebné obdobie 2018- 2022

c) 100% úväzok starostu v obci Klubina po voľbách do orgánov miestnej samosprávy na volebné obdobie 2018- 2022

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

8. Podanie žiadosti na individuálne potreby obcí - údržba oplatenia cintorína s 10 % účasťou obce na projekte.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 11/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

podanie žiadosti na individuálne potreby obcí - údržba oplatenia cintorína s 10 %-tnou účasťou obce na projekte.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

9. Podanie žiadosti na Hasičskú zbrojnicu v Klubine so spoluúčasťou obce.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 12/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

podanie projektu: „**Modernizácia požiarnej zbrojnice - Výmena garážových dverí a sirény na požiarnej zbrojnici v Klubine**“.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 13/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

spolufinancovanie vo výške najmenej 5 % z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov obce na projekt: „**Modernizácia požiarnej zbrojnice - Výmena garážových dverí a sirény na požiarnej zbrojnici v Klubine**“

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica,				Jozef Baričiak

Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				
---	--	--	--	--

Uznesenie bolo prijaté.

10. Zmena poplatkov v obci:

- vyhotovenie odpisu (fotokópie), listinnej podoby elektronického dokumentu, výpisu alebo písomnej informácie z úradných kníh, úradných záznamov, evidencií, registrov listín a zo spisov alebo súkromných spisov v úradnej úschove, za každú aj začatú stranu – 2 €
- vyjadrenie obce v zmysle §63 ods. 1 písm. a/bod 2 zákona č. 323/1992 Zb. za každú aj začatú stranu – 2 €
- požičiavanie obrusov na oslavy a svadby konané v sále obecného úradu – 0,50 €/ks
- organizovanie karu 20 €

Návrh uznesenia: **Uznesenie č. 14/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Klubina

schvaľuje

zmeny v sadzobníku poplatkov obce nasledovne:

- a) vyhotovenie odpisu (fotokópie), listinnej podoby elektronického dokumentu, výpisu alebo písomnej informácie z úradných kníh, úradných záznamov, evidencií, registrov listín a zo spisov alebo súkromných spisov v úradnej úschove, za každú aj začatú stranu – 2 €
- b) vyjadrenie obce v zmysle §63 ods. 1 písm. a/bod 2 zákona č. 323/1992 Zb. za každú aj začatú stranu – 2 €
- c) požičiavanie obrusov na oslavy a svadby konané v sále obecného úradu – 0,50 €/ks
- d) organizovanie karu 20 €

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	nehlasovali: 0	neprítomný pri hlasovaní: 1
PaedDr. Janka Jašková, Irena Jedináková, Mgr. Ondrej Kubica, Jozef Lipták, Eva Vlčková, Daniela Zajačiková				Jozef Baričiak

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Diskusia

Poslanci diskutovali k jednotlivým bodom programu.

K bodu 7. Návrh na uznesenie

K bodu 8. Záver

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20:15 h.

Zapísala: Ing. Jana Kasáková



Mgr. Božena Poliačková
starostka obce

Overovatelia:

Mgr. Ondrej Kubica,

Irena Jedináková

